

1/4 枠
W181×H118(W177×H114)



お客様の家 完成見学会

2月 **10** 日 **11** 日 **12** 日 月曜
AM10:00~PM5:00

会場 / 鳥取市西品治

吹抜けで猫が遊ぶ家
家族皆の夢が詰まった
小さなお家

この家いくらですか？(よく聞かれます)
ご家族皆の想いが詰まった小気味良いこの家での生活は、
プライスレスです。



当日は近隣の建売住宅も見学できます！

※建売住宅のため、売却済の場合は見学できませんので、ご容赦ください

注文住宅のメリット

夢を詰め込んだ小気味良い空間で生活出来ます。

建売住宅のメリット

実物を確認できる。これ以上の安心はありません。

同時開催 相談会

- 小気味良い間取りの作成
- 土地、新築建売、中古住宅情報などのご相談も承っております。



売土地情報

売地 鳥取市立川町3丁目 土地面積227.01㎡ (68.67坪) **780**万円

【概要】●所在地/鳥取市立川町3丁目●交通/立川大橋バス停より徒歩4分●土地面積/227.01㎡(68.67坪)●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用●建ぺい率/60%●容積率/200%●都市計画/市街化区域●接道/西側公道に12.4m接面●設備/上水・下水前面道路配管●現況/更地●引渡/相談●備考/前面道路が2項道路(幅員約2.2m~約2.9m)のためセットバック約11m必要。セットバック後の土地面積約216㎡。セットバック後の土地面積が216㎡から増減しても代金精算はなし。土砂災害警戒区域●取引態様/仲介

売地 鳥取市気高町常松 土地面積348.05㎡ (105.28坪) **70**万円

【概要】●所在地/鳥取市気高町常松●交通/常松バス停より徒歩3分●土地面積/348.05㎡(105.28坪)●地目/宅地●用途地域/無指定●都市計画/区域外●接道/南側市道幅員4.7mに接道●設備/電気、上・下水道、個別LPガス●引渡/相談●現況/古家有り●特記事項/未登記建物有(土砂災害特別警戒区域・土砂災害警戒区域)。解体費用は買主負担。前面市道から奥の鳥取市常松429-1までは地籍図上「道」が記載されています。残存物を含み現状有姿での引渡します。売主は契約不適合責任を負いません。●取引態様/仲介

F相統
不動産
対策P

ホームサポートグループ会員 / ほむさぼ岩美

MIYAWAKI

FP相統不動産対策コンサルタント 相統不動産の事前対策相談窓口

宮脇不動産株式会社

〒680-0842 鳥取市吉方107番地6

TEL (0857) 77-3972
(営業時間) 10:00~17:00 (定休日) 水曜日・日曜日・祝休日(事前予約は年中無休)



詳しい物件は

こちらから▶

http://www.miyawaki-estate.com